

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам общественных обсуждений по проекту решения о  
предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования  
для земельного участка с кадастровым номером 59:32:0430001:1306,  
расположенного по адресу: Пермский край,  
Пермский муниципальный округ,  
д. Устиново, квартал Производственный**

09.02.2024

СЭД-2024-299-01-12-01вн-119

Общественные обсуждения назначены постановлением главы Пермского муниципального округа от 19.01.2024 г. № 299-2024-01-05С-5 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального округа).

Постановление главы Пермского муниципального округа опубликовано в газете «НИВА» от 25 января 2024 г. № 3 (8758), на сайте Пермского муниципального округа в информационно– телекоммуникационной сети Интернет [www.permokrug.ru](http://www.permokrug.ru) 25 января 2024 г.

Вопрос общественных обсуждений: проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства», установленный для территориальной зоны П-2 «Зона производственно-коммунальных объектов IV класса вредности» Правилами землепользования и застройки Двуреченского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района 09 апреля 2013 г. № 325 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района от 27 октября 2016 г. № 169, от 26 января 2017 г. № 191, от 30 мая 2019 г. № 398, от 16 апреля 2020 г. № 40, от 29 апреля 2021 г. № 131; в редакции постановлений администрации Пермского муниципального района от 24 марта 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-166, от 19 августа 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-486, от 10 ноября 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-651; в редакции постановления администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 13 апреля 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-235), для земельного участка с кадастровым номером 59:32:0430001:1306, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Устиново, квартал Производственный (далее – Проект).

Общественные обсуждения проводятся в период с 25 января 2024 г. по 15 февраля 2024 г.



Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 08 февраля 2024 г.

Срок проведения общественных обсуждений с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений составляет не более месяца. Дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений – 25 января 2024 г.

В период, предоставленный для учета предложений и замечаний по Проекту от заинтересованных лиц с 02 февраля 2024 г. по 08 февраля 2024 г. для включения их в протокол общественных обсуждений, предложений и замечаний не поступило.

Анализ протокола общественных обсуждений от 08 февраля 2024 г., показал, что процедура проведения общественных обсуждений соответствует, Федеральному закону от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положению об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пермском муниципальном округе Пермского края, утвержденным решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 22 сентября 2022 г. № 10, постановлению главы Пермского муниципального округа Пермского края от 19.01.2024 г. № 299-2024-01-05С-5 «О назначении общественных обсуждений по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 59:32:0430001:1306, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Устиново, квартал Производственный».

Всем участникам общественных обсуждений были представлены равные права для выражения своего мнения.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального округа РЕШИЛА:

1. Считать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений и протокол общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для вышеуказанного земельного участка направить главе Пермского муниципального округа – главе администрации Пермского муниципального округа.

3. Рекомендовать главе Пермского муниципального округа – главе администрации Пермского муниципального округа принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства», установленный для территориальной зоны П-2 «Зона производственно-коммунальных объектов IV



класса вредности» Правилами землепользования и застройки Двуреченского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района 09 апреля 2013 г. № 325 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района от 27 октября 2016 г. № 169, от 26 января 2017 г. № 191, от 30 мая 2019 г. № 398, от 16 апреля 2020 г. № 40, от 29 апреля 2021 г. № 131; в редакции постановлений администрации Пермского муниципального района от 24 марта 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-166, от 19 августа 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-486, от 10 ноября 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-651; в редакции постановления администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 13 апреля 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-235), для земельного участка с кадастровым номером 59:32:0430001:1306, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Устиново, квартал Производственный.

4. Опубликовать результаты общественных обсуждений в газете «НИВА» и на сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова

